

## Kennziffer 30973

Sie bringen erste Kenntnisse im Umgang mit Gewerbeimmobilien mit, die Sie in einem bekannten Hamburger Unternehmen erweitern möchten? Dann bewerben Sie sich bei uns!

Wir suchen ab sofort für unseren renommierten Kunden aus dem Handelsbereich einen

# Sachbearbeiter (m/w/d) Vertragsmanagement

Arbeitsort: Hamburg

### Ihr Aufgabenbereich umfasst:

- Die ganzheitliche Betreuung von Immobilien
- Erstellung und Prüfung von Nebenkosten- und Umsatzmietabrechnungen sowie Zins- und Indexberechnungen
- Vorbereitung/ Erstellung von Jahresabschlüssen (Planung, Hochrechnung, Rückstellung)
- Überwachung von Vertragsbestandteilen, Zahlungsverkehr und Fristen
- Erstellung und Prüfung von Mietverträgen und sonstigen Verträgen in Zusammenhang mit der Immobilie
- Terminüberwachung
- Allgemeine Korrespondenz mit Anwälten, Mietern, Vermietern, Behörden sowie Beratung und Betreuung der Objekte
- Prüfung und Abwicklung von behördlichen Bescheiden, wie z.B. Einheitswertbescheide und Grundbuchdaten

### Diese Qualifikationen sollten Sie mitbringen:

- Abgeschlossene Ausbildung zum Immobilienkaufmann oder eine vergleichbare Qualifikation (m/w/d)
- Erste Erfahrung in der Objektverwaltung von Gewerbeimmobilien
- Sichere Kenntnisse im Umgang mit SAP FX und den gängigen MS Office Anwendungen
- Kommunikationsstärke, Teamfähigkeit und Zahlenaffinität
- Eine eigenverantwortliche und selbstständige Arbeitsweise

### Wir bieten Ihnen:

- Einen langfristigen Einsatz inkl. intensiver persönlicher Betreuung
- Den Einstieg in einem großen renommierten Unternehmen mit tollen Perspektiven
- Attraktive Tätigkeiten in einem modernen und kollegialen Arbeitsumfeld

Wenn Sie sich in diesem Profil wiederfinden, sind Sie der ideale Kandidat für uns und wir würden Sie gerne näher kennen lernen.

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen - idealerweise über das Kontaktformular auf unserer Homepage, wo Sie auch weitere interessante Stellenangebote finden.

Unsere Beraterin Frau Studt steht Ihnen für Vorabinformationen unter der Telefonnummer 040.47110379-2 gerne zur Verfügung.



Kennziffer 30973

**timecon GmbH & Co. KG**

Personalberatung

Marie Studt

Schauenburgerstraße 37

20095 Hamburg

marie.studt@timecon.de

Telefon: 040.47110379-2

www.timecon.de

Hier finden Sie unsere aktuelle [Datenschutzrichtlinie](#).

